



Toppilansalmen länsiranta on Oulun seuraava suuri suunnittelukohde. Sataman kaupallinen toiminta loppuu ensi vuonna ja alue vapautuu asuntorakentamiseen.

## Länsi-Toppilan korttelista kisa

### Suunnittelukilpailuun kutsutaan neljä pohjoismaista osanottajaa

 Liisa Laine  
Kaleva

**OULU** Länsi-Toppilan rakentamiseen haetaan tuoreita ideoita kansainvälisellä kutsukilpailulla. Kohteena on yksi Toppilansalmen länsipuolen rantakortteli.

Kilpailuun kutsutaan neljä pohjoismaista osanottajaa, joiden joukossa voi olla myös suomalaisia. Kilpailun voittajatyöstä on tarkoitus saada pohja jatko-suunnittelulle. Kilpailu on samalla kohde, jolla Oulu liittyy kolmen pohjoismaisen kaupungin yhteiseen tutkimusprojektiin.

Ruotsalaisen Uumajan, tanskalaisen Skanderborgin ja Oulun Inno Urba -hankkeessa vertaillaan tapoja, joilla uusia asun-

to- ja työpaikka-alueita suunnitellaan. Samalla halutaan avata suunnitteluammatteille pohjoismaisia markkinoita. "Sopivaa kohdetta mietittiin ja todettiin, että Länsi-Toppilassa olisi hyvä ja näkyvä paikka uuden suunnittelutavan alueen keskellä", kertoo Inno Urban projektipäällikkö, kaavoitusarkkitehti Jere Klami.

Kilpailuun kutsuttavat eivät ole vielä tiedossa, mutta Klamin mukaan vinkejä saadaan ja on saatu Uumajasta ja Skanderborgista.

#### Viimeksi Pikisaari

Kansainvälisen arkkitehtikilpailun järjestäminen on Oulussa erittäin harvinaista. Klami muis-

telee, että edellinen olisi järjestetty seitsemän vuotta sitten, kun Europan 6 - Inbetween Cities -kilpailun yhtenä suunnittelukohteena oli Oulun Pikisaari.

Länsi-Toppilan korttelista järjestettävään kilpailuun kutsuttavat julkistetaan kesäkuussa. Kilpailu-aika päättyy marraskuussa. Voittaja selviää ensi vuoden puolella.

Länsi-Toppilan asemakaavaa laaditaan parhaillaan, ja se on luonnosvaiheessa. Tavoitteena on saada pohjoismaisen kilpailun avulla tuoreita ideoita rannan lähellä sijaitsevan asuntokorttelin rakennuksiin ja ympäristön virkistyskäyttöön.

Uumajassa suunnitellaan kau-

pungin keskellä sijaitsevaa Onsaarta. Tällä hetkellä On on lähes rakentamaton, mutta sinne on tulossa asuntoja. Uumajassa erityisteemana on asukkaiden osallistuminen suunnitteluun. Apuna käytetään Google Earth -sovellusta, jolla on laadittu kolmiulotteinen malli suunnitelmista.

#### Muulla ei kilpailulla

Tanskan Skanderborgissa suunnitellaan uutta luonnonläheistä kaupunginosaa Jyllannin itärannikon lähelle Anebjergin ja Kildebjerg Ryn alueelle.

Uumajassa ja Skanderborgissa kohteet tehdään normaalina konsulttityönä ilman kilpailua.

Inno Urba -hankkeelle on saatu rahoitusta Nordic Innovation Centeriltä. Oulun yliopiston arkkitehtuurin osasto tekee Inno Urbanin tutkimustyön, jonka tavoitteena on analysoida ja vertailla maankäytön suunnitteluprosesseja ja metodeja sekä löytää hyviä menettelytapoja.

Hankkeessa kehitellään esitys yhteispohjoismaisesta suunnittelumenetelmästä, joka mahdollistaisi suunnittelijoiden ja konsulttien käytön rajojen yli.

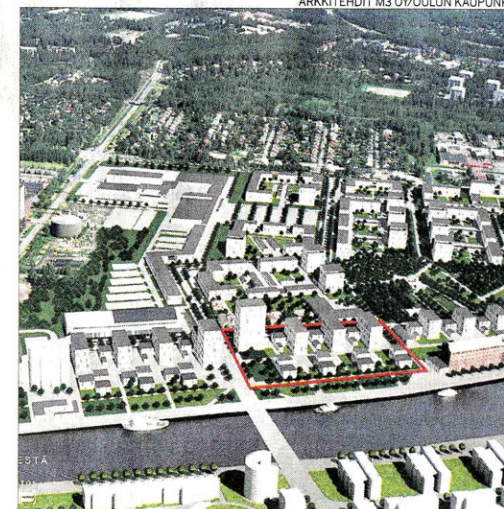
Tutkimustyötä johtaa professori Helka-Liisa Hentilä, ja tutkimustyön tekee arkkitehti Leena Soudunsaari. Ensimmäiset työpajat ovat tänään ja huomenna Skanderborgissa.

#### FAKTA

#### Satamasta asunnoiksi

- ◆ Toppilansalmen länsiranta (Länsi-Toppila) on nyt satama-alueita, mutta satama lakkaa ensi vuonna.
- ◆ Muuttuu noin 5 000 asukkaan asuntoalueeksi.
- ◆ Asemakaava valmistellaan, luonnos nyt nähtävillä.
- ◆ Säilytettävää vanhoja rakennuksia muun muassa osa Mallasjuoman rakennuksista, Toppilan asemarakennus, Vaasan Höyrymylly, Ellälän huvila, Merikillan vanha osa ja SOK:n myllyn rakennuksia.
- ◆ Satamatien varteen on suunniteltu jopa 15-kerroksisia pistetaloja alueen uusiksi maamerkeiksi.

ARKKITEHDIT M3 OY/OULUN KAUPUNKI



Kutsukilpailun kohteena on punatiilisen Vaasan myllyn vieressä oleva rantakortteli.